

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**



UNIA EUROPEJSKA

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, L-2985 Luksemburg Faks (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

### SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA

#### I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE

**Oficjalna nazwa:** Toruńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

**Adres pocztowy:** ul. Kopernika 4

**Miejscowość:** Toruń

**Kod pocztowy:** 87-100

**Kraj:** Polska

**Punkt kontaktowy:** Toruńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.,  
ul. Włocławska 167, 87-100 Toruń

**Tel.:** +48 566577291

**Osoba do kontaktów:** Beata Kmiec

**E-mail:** [kmiec@tarr.org.pl](mailto:kmiec@tarr.org.pl)

**Faks:** +48 565677761

**Adres(y) internetowy(e)** (jeżeli dotyczy)

Ogólny adres instytucji zamawiającej (URL): <http://www.tarr.org.pl>

Adres profilu nabywcy (URL):

#### Więcej informacji można uzyskać pod adresem:

- jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
- inny: proszę wypełnić załącznik A.I

#### Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz Dynamicznego Systemu Zakupów) można uzyskać pod adresem:

- jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
- inny: proszę wypełnić załącznik A.II

#### Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać na adres:

- jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
- inny: proszę wypełnić załącznik A.III

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**  
**I.2) RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI**

- |   |   |
|---|---|
| <input type="radio"/> Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne | <input type="radio"/> Ogólne usługi publiczne                   |
| <input type="radio"/> Agencja/Urząd krajowy lub federalny   | <input type="radio"/> Obrona                                    |
| <input type="radio"/> Organ władzy regionalnej lub lokalnej   | <input type="radio"/> Porządek i bezpieczeństwo publiczne       |
| <input type="radio"/> Agencja/Urząd regionalny lub lokalny  | <input type="radio"/> Środowisko                                |
| <input type="radio"/> Podmiot prawa publicznego   | <input checked="" type="radio"/> Sprawy gospodarcze i finansowe |
| <input type="radio"/> Instytucja/agencja europejska lub organizacja międzynarodowa                            | <input type="radio"/> Zdrowie                                   |
| <input checked="" type="radio"/> Inne (proszę określić):<br>Spółka handlowa z udziałem podmiotów publicznych  | <input type="radio"/> Budownictwo i obiekty komunalne           |
|   | <input type="radio"/> Ochrona socjalna                          |
|   | <input type="radio"/> Rekreacja, kultura i religia              |
|   | <input type="radio"/> Edukacja                                  |
|   | <input type="radio"/> Inne (proszę określić):                   |

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających:

- tak  nie

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013; Oś Priorytetowa 5; Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**  
**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OPIS**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą**

Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013; Oś Priorytetowa 5; Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

(Wybrać wyłącznie jedną kategorię – roboty budowlane, dostawy lub usługi – która najbardziej odpowiada konkretnemu przedmiotowi zamówienia lub zakupu)

<input type="radio"/> <b>a) Roboty budowlane</b> <input type="radio"/> Wykonanie <input type="radio"/> Zaprojektowanie i wykonanie <input type="radio"/> Wykonanie, za pomocą dowolnych środków, obiektu budowlanego, odpowiadającego wymogom określonym przez instytucję zamawiającą	<input type="radio"/> <b>b) Dostawy</b> <input type="radio"/> Kupno <input type="radio"/> Dzierżawa <input type="radio"/> Najem <input type="radio"/> Leasing <input type="radio"/> Połączenie powyższych form	<input checked="" type="radio"/> <b>c) Usługi</b> Kategoria usługi: nr <b>12</b> <i>(dla usług kategorii 1-27 zob. załącznik II do dyrektywy 2004/18/WE)</i>
Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych	Główne miejsce realizacji dostawy	Główne miejsce świadczenia usług  Toruń  Kod NUTS <b>PL613</b>

**II.1.3) Ogłoszenie dotyczy**

- Zamówienia publicznego  
 Zawarcia umowy ramowej  
 Utworzenia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

**II.1.4) Informacje na temat umowy ramowej (jeżeli dotyczy)**

<input type="radio"/> Umowa ramowa z kilkoma wykonawcami Liczba <i>LUB, jeżeli dotyczy, maksymalna liczba uczestników planowanej umowy ramowej</i>	<input type="radio"/> Umowa ramowa z jednym wykonawcą
--	---

**Czas trwania umowy ramowej:**

Okres w latach:

lub miesiącach:

Uzasadnienie dla umowy ramowej, której czas trwania przekracza okres czterech lat:

<b>Szacunkowa całkowita wartość zakupów w całym okresie obowiązywania umowy ramowej (jeżeli dotyczy; podać wyłącznie dane liczbowe):</b>	
Szacunkowa wartość bez VAT:	Waluta:
<i>LUB</i> Zakres: między                      a	Waluta:
Częstotliwość oraz wartość zamówień, które zostaną udzielone (jeżeli możliwe do określenia):	

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013; Oś Priorytetowa 5; Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”  
II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu(ów)**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji pn.: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013; Oś Priorytetowa 5; Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3” w oparciu „Warunki Kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego”, 4 wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 (tłumaczenie 1. wydania w języku angielskim 1999) opublikowanych przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils – FIDIC), w miejscowości Toruń, województwo kujawsko-pomorskie.

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013; Oś Priorytetowa 5; Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”  
II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
Główny przedmiot	71000000	
Dodatkowe przedmioty	79111000	

**II.1.7) Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

tak  nie

**II.1.8) Podział na części** (w celu podania informacji o częściach zamówienia należy wykorzystać załącznik B w liczbie odpowiadającej liczbie części)

tak  nie

**Jeżeli tak**, oferty należy składać w odniesieniu do (zaznaczyć tylko jedno pole):

- tylko jednej części  
 jednej lub więcej części  
 wszystkich części

**II.1.9) Dopuszcza się składanie ofert wariantowych**

tak  nie

**II.2) WIELKOŚĆ LUB ZAKRES ZAMÓWIENIA**

**II.2.1) Całkowita wielkość lub zakres** (w tym wszystkie części i opcje, jeżeli dotyczy)

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji pn.: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013; Oś Priorytetowa 5; Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3” w oparciu o FIDIC, w miejscowości Toruń, województwo kujawsko-pomorskie.

Główne obowiązki Inżyniera Kontraktu obejmują:

- 1) pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w rozumieniu FIDIC,
- 2) pełnienie funkcji inspektora nadzoru w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
- 3) zarządzanie i nadzór nad realizacją zadań w celu skutecznego wyegzekwowania od wykonawców robót budowlanych wymagań dotyczących jakości wykonania, kosztów realizacji, terminu realizacji oraz zgodności z dokumentacją projektową i decyzjami zezwalającymi na prowadzenie robót, oraz uzgodnieniami z gestorami sieci wraz z zabezpieczeniem funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz koordynatora zespołu inspektorów nadzoru zgodnie z przepisami prawa polskiego,
- 4) współpraca z Zamawiającym i podejmowanie działań w jego imieniu i na jego rzecz w okresie realizacji Kontraktu w tym w szczególności:
  - przekazywanie informacji z realizacji Kontraktu,
  - wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją Kontraktu,
  - raportowanie i sprawozdawczość z realizacji zadań – wg potrzeb i zakresu wymaganych przez Zamawiającego,
  - przekazywanie Zamawiającemu do użytkowania przedmiotu Kontraktu,
  - działania w okresie gwarancyjnym, po przejęciu przez Zamawiającego robót.
- 5) przygotowanie kompletnej dokumentacji przetargowych (uzyskanie akceptacji Zamawiającego) wraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i kontraktu opartego na warunkach FIDIC dla potrzeb wyboru Wykonawców robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym z procedurą wynikającą z zasad stosowanych dla przetargów na przedsięwzięcia współfinansowane ze środków Unii Europejskiej (zgodnie z Załącznikiem nr 10 do SIWZ),
- 6) współdziałanie z Zamawiającym w organizacji przetargów na wybór Wykonawców robót budowlanych objętych inwestycją: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013; Oś Priorytetowa 5; Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”,
- 7) realizację zadań przypisanych Inżynierowi Kontraktu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami technicznymi oraz pełnienie nadzoru inwestorskiego realizacji inwestycji, w branżach: ogólnobudowlanej, instalacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej, gazowniczej, zieleni, geodezyjnej, sanitarnej (wod – kan.),

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**

8) rozliczenie inwestycji wraz z analizami techniczno – ekonomicznymi,

9) podejmowanie w trakcie trwania umowy także innych działań, które zabezpiecząby interes Zamawiającego i przyczyniły się do sprawnego realizowania inwestycji,

10) Inżynier Kontraktu zobligowany jest do współpracy z firmą: Hawlett Packard Polska Sp. z o.o. ul. Szturmowa 2A, 02-678 Warszawa, realizującą nadzór inwestorsko – autorski nad realizacją, stanowiącego część inwestycji Centrum Przetwarzania Danych. Zakres i zasady współpracy określa Zał. 11 do SIWZ.

11) Zapewnienie stałej obecności Inspektora nadzoru budowlanego - Rezydenta w miejscu realizacji inwestycji.

Jeżeli jest znana, szacunkowa wartość bez VAT (podać wyłącznie dane liczbowe): Waluta: PLN  
1 200 700,00

LUB Zakres: między a Waluta:

**II.2.2) Opcje (jeżeli dotyczy)**

tak  nie

Jeżeli tak, proszę podać opis takich opcji:

Jeżeli jest znany, wstępny harmonogram odwołania się do tych opcji:

w miesiącach: lub dniach: (od udzielenia zamówienia)

Liczba możliwych wznowień zamówienia (jeżeli dotyczy): lub Zakres: między a

Jeżeli jest znany, w przypadku odnawialnych zamówień na dostawy lub usługi, szacunkowe ramy czasowe kolejnych zamówień:

w miesiącach: lub dniach: (od udzielenia zamówienia)

**II.3) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN REALIZACJI**

Okres w miesiącach: 59 lub dniach: (od udzielenia zamówienia)

LUB (dd/mm/rrrr)

Rozpoczęcie

Zakończenie (dd/mm/rrrr)

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”  
SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

#### **III.1.1) Wymagane wadzia i gwarancje (jeżeli dotyczy)**

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w kwocie 20.000,00 zł.

1.1 Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:

1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:

BRE BANK SA 04114010520000347218001003

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt

2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. nr 42. Poz. 275).

1.2 Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielanych przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego w pok. 224, w godz. 8:00 – 16:00.

Nie należy załączać oryginału dokumentu wadialnego do oferty.

1.3 Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upelnomocnionego) przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759).

1.4 Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, t.j. do dnia 12.04.2011 r. do godz. 11:00

Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.

1.5 Wykonawca, który nie wniesie wadium w sposób określony w SIWZ zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

1.6. Przesłanki zwrotu lub zatrzymania wadium określa treść Art. 46 ustawy Pzp.

Inżynier Kontraktu udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane usługi do czasu upływu okresu gwarancji wykonawcy robót budowlanych objętych kontraktem na roboty budowlane.

#### **III.1.2) Główne warunki finansowania i uzgodnienia płatnicze oraz/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących**

1. Wynagrodzenie płatne będzie w następujących częściach:

a) Za przygotowanie i przeprowadzenie procedury przetargowej na wyłonienie wykonawców robót budowlanych wynagrodzenie będzie wynosić 5 % całkowitej kwoty płatne po podpisaniu wszystkich umów z wykonawcami robót budowlanych.

b) Za świadczenie usług podczas realizacji robót, rozliczenia inwestycji i okresu gwarancji wynagrodzenie będzie wynosić 95 % całkowitej kwoty. Płatność ta będzie realizowana proporcjonalnie do zaawansowania nadzorowanych robót na podstawie faktur wystawionych przez Inżyniera Kontraktu. Podstawą wystawienia faktur przez Inżyniera Kontraktu będą faktury przejściowe i faktury końcowe, wystawione przez wykonawcę robót budowlanych dla Zamawiającego.

2. Termin płatności faktur wynosi 30 dni, licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

3. Faktura przejściowa będzie wystawiana przez Inżyniera Kontraktu po każdym okresie kwartalnym usług, i będzie ona wystawiona na wartość wyliczoną arytmetycznie i będącą wprost proporcjonalną do zaawansowania finansowego Kontraktu na roboty budowlane, która będzie wynikała z przedstawionych do realizacji i zatwierdzonych przez Zamawiającego świadectw płatności kontraktu na roboty budowlane. Warunkiem dodatkowym jest zatwierdzenie wszystkich raportów, które powinny zostać sporządzone do czasu wystąpienia o płatność.

4. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie zatwierdzenie przez Zamawiającego raportu Końcowego oraz sporządzone przez Inżyniera Kontraktu i zatwierdzone przez Zamawiającego rozliczenie ostateczne Kontraktu na roboty budowlane i uzyskanie od wykonawcy robót budowlanych zwolnienia Zamawiającego ze zobowiązań.

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**

5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Wypłata wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie po zwolnieniu Inżyniera Kontraktu ze zobowiązań przez podwykonawcę.

**III.1.3) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie (jeżeli dotyczy)**

konsorcjum

**III.1.4) Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia (jeżeli dotyczy)**

tak  nie

Jeżeli tak, opis szczególnych warunków

### III.2) WARUNKI UDZIAŁU

**III.2.1) Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi dotyczące wpisu do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

1. W celu potwierdzenia że Wykonawca nie podlega wykluczeniu przedkłada następujące dokumenty

1.1. Aktualny (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie Art. 24 ust 1 pkt 2 ustawy – oświadczenie należy sporządzić na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 8 do SIWZ;

1.2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp zgodnym z treścią załącznika nr 3 do SIWZ.

1.3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z powodu okoliczności określonych w 24 ust 1 ustawy Pzp zgodnym z treścią załącznika nr 2 do SIWZ.

1.4. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne oraz społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert.

1.5. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 oraz w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Pzp – wystawiona nie wcześniej niż 6 m-cy przed terminem składania ofert,

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 1.1 oraz 1.3-1.5 winny być przedłożone przez każdego Wykonawcę; pozostałe dokumenty mogą być składane wspólnie.

3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w:

a) pkt 1.1, 1.4 i 1.5 w zakresie określonym w Art. 24 ust 1 pkt 9 ustawy pzp – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (dokumenty powinny być wystawione nie później niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert),

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie (dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert);

b) pkt 1.5 w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, (dokumenty powinny być wystawione nie później niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).

3.1 Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, których mowa w pkt 3 lit. a) i b), zastępuje je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania (dokumenty powinny być wystawione w terminach, których mowa w pkt 3).



**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**

3.2 W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

4. Jeżeli, w przypadku Uczestnika mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy Pzp mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, uczestnik składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 5-8 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, z tym że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

5. Wykonawca musi spełniać warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Dokumenty, mogą być składane w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodnością z oryginałem” przez Wykonawcę.

Przy dokonaniu oceny spełnienia warunków Zamawiający będzie się kierował regułą „spełnia” albo „nie spełnia”. Niespełnienie warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

### III.2.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca przedkłada:

1. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

2. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy zgodnie z warunkiem określonym w rozdziale VII pkt 1.1 ppkt 4) wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Sprawozdania finansowego albo jego części tj. bilans i rachunek zysków, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio tej części sprawozdania, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;

4. Dowód wniesienia wadium.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów

(jeżeli dotyczy):

Wykonawca musi wykazać:

a) średni roczny przychód za ostatnie trzy lata obrotowe (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres) w wysokości nie mniejszej niż 1.500.000 złotych,

b) dysponowanie własnymi środkami finansowymi (dopuszczalne jest wykazanie środków z kredytu obrotowego lub innego o ile środki te nie są przeznaczone na zrealizowanie konkretnego celu) lub zdolnością kredytową w wysokości nie mniejszej niż 500.000,00 złotych,

c) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, o wysokości sumy ubezpieczenia nie niższej niż 3.000.000,00 złotych.

## Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach:

POIG 2007 2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”

oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunku, dotyczącego sytuacji finansowej i ekonomicznej, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach

określonych w art. 26. ust. 2 b ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedłożenia informacji, o której mowa w pkt. 3, dotyczącej tych podmiotów.

Dokumenty, mogą być składane w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodnością z oryginałem” przez Wykonawcę.

Przy dokonaniu oceny spełnienia warunków Zamawiający będzie się kierował regułą „spełnia” albo „nie spełnia”. Niespełnienie warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

### III.2.3) Zdolność techniczna

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca przedkłada:

1. Informację o doświadczeniu Wykonawcy („Wykaz wykonanych usług”), na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 5 do SIWZ. Informacja musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w dziale VII pkt. 1.1, ppkt 2). Do informacji winny być dołączone dokumenty potwierdzające, że wymienione w informacji usługi zostały wykonane należycie.

2. Informację o osobach, które będą skierowane do wykonania zamówienia („Potencjał kadrowy”), na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 6 do SIWZ.

3. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia - załącznik nr 7 do SIWZ.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Dokumenty, mogą być składane w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodnością z oryginałem” przez Wykonawcę.

Przy dokonaniu oceny spełnienia warunków Zamawiający będzie się kierował regułą „spełnia” albo „nie spełnia”. Niespełnienie warunku skutkować będzie

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów

(jeżeli dotyczy):

Za spełniającego warunek zostanie uznany Wykonawca, który:

1) w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, sprawował samodzielnie funkcję Inżyniera Kontraktu (w tym pełnił nadzór inwestorski) co najmniej 2 obiektów kubaturowych o charakterze biurowo – przemysłowym, co najmniej 4 kategorii złożoności zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389), o wartości kosztorysowej brutto min. 30 mln zł każdy. Wartość każdej z usług dotyczących nadzoru inwestorskiego dla inwestycji o powyższych parametrach nie może być niższa niż 700 tys. zł brutto.

2) dysponuje (lub będzie dysponował w rozumieniu Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 (Dz. U. Nr 226, poz. 1817) osobami posiadającymi uprawnienia zawodowe, kwalifikacje i doświadczenie jak niżej:

Kierownik Zespołu Inżyniera Kontraktu(1 osoba):  
 wykształcenie wyższe techniczne z zakresu budownictwa lądowego, uprawnienia budowlane, co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w tym co najmniej 5- letnie doświadczenia na stanowiskach kierowniczych, doświadczenie w zarządzaniu budową

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach:****POIG 2007 2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**

wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

w charakterze kierownika zespołu inżyniera kontraktu i/lub kierownika budowy dla co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej o charakterze przemysłowym realizowanej zgodnie z warunkami kontraktowymi FIDIC lub równoważnymi o wartości co najmniej 30 mln zł brutto.

Inspektor nadzoru budowlanego - Rezydent (1 osoba): uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa), wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracy na stanowisku inspektora nadzoru budowlanego i/lub kierownika budowy, doświadczenie w charakterze inspektora nadzoru budowlanego i/lub kierownika robót przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej o charakterze przemysłowym o wartości co najmniej 30 mln zł brutto.

Inspektor nadzoru branży sanitarnej i instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń- ciepłych, wentylacyjnych i gazowych (1 osoba): uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa), wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, co najmniej 5-letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót wodociągowo-kanalizacyjnych oraz instalacyjnych w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, doświadczenie w pracy w charakterze inspektora nadzoru budowlanego i/lub kierownika robót przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej o charakterze przemysłowym o wartości co najmniej 30 mln zł brutto

Inspektor branży elektrycznej (1 osoba): uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa), wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru budowlanego i/lub kierownika budowy, doświadczenie w pracy w charakterze inspektora nadzoru budowlanego i/lub kierownika robót przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej o charakterze przemysłowym o wartości co najmniej 30 mln zł brutto,

Branża telekomunikacyjna(1 osoba): uprawnienia budowlane telekomunikacyjne bez ograniczeń, wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, co najmniej 5-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w branży telekomunikacyjnej, Specjalista ds. zamówień publicznych (1 osoba): wykształcenie minimum średnie, min. 5-letnie

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**

doświadczenie zawodowe, w tym doświadczenie w zakresie przygotowania min. 3 dokumentacji przetargowych dla kontraktów realizowanych w oparciu o warunki kontraktowe FIDIC;

Specjalista ds. Centrum Przetwarzania Danych (1 osoba): wykształcenie wyższe w zakresie branży telekomunikacyjnej, posiadający min. 5-letnie doświadczenie zawodowe w branży informatycznej, w tym udział w min. 2 projektach budowy centrum przetwarzania danych

Specjalista ds. finansów i raportowania (1 osoba): praktyczna znajomość programu finansowo-księgowego, znajomość zasad kosztorysowania oraz sporządzania i kontroli: obmiarów budowlanych, planów finansowych, zestawień kosztów, wykształcenie wyższe ekonomiczne, co najmniej 5-letnie doświadczenie w zarządzaniu finansami na stanowisku ekonomista i/lub księgowy i/lub analityk finansowy, doświadczenie w pracy w charakterze specjalisty ds. finansów przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej o wartości co najmniej 30 mln zł brutto w tym doświadczenie w sporządzaniu raportów zgodnie z wymogami dotyczącymi funduszy unijnych

Specjalista ds. zarządzania i zabezpieczenia systemów informatycznych, ochrony informacji i audytów informatycznych (w tym audytów bezpieczeństwa) (1 osoba): wykształcenie wyższe techniczne o profilu informatycznym lub zbliżonym (np. elektronika, telekomunikacja), min. 5-letnie doświadczenie zawodowe w branży informatycznej, doświadczenie w prowadzeniu prac o charakterze doradczym i audytorskim w zakresie zarządzania bezpieczeństwem informacji

Dopuszcza się kwalifikacje równoważne, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., nr 63, poz. 394 ze zm.).

Kluczowy personel musi posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy kluczowy personel nie posiada biegłej znajomości języka polskiego, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, na własny koszt, tłumacza dla potrzeb i na okres realizacji umowy. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**

Dokumenty, mogą być składane w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodnością z oryginałem” przez Wykonawcę.

Przy dokonaniu oceny spełnienia warunków Zamawiający będzie się kierował regułą „spełnia” albo „nie spełnia”. Niespełnienie warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

**III.2.4) Zamówienia zastrzeżone (jeżeli dotyczy)**

tak  nie

Zamówienie jest zastrzeżone dla zakładów pracy chronionej

Realizacja zamówienia jest zastrzeżona w ramach programów pracy chronionej

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**  
**III.3) SPECYFICZNE WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIEN NA USŁUGI**

**III.3.1) Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu**

tak  nie

**Jeżeli tak,** odniesienie do odpowiednich przepisów ustawowych, wykonawczych lub administracyjnych:

**III.3.2) Osoby prawne powinny wskazać nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe pracowników odpowiedzialnych za wykonanie usługi**

tak  nie

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”  
SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) RODZAJ PROCEDURY**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

<input checked="" type="radio"/> Otwarta	
<input type="radio"/> Ograniczona	
<input type="radio"/> Ograniczona przyspieszona	Uzasadnienie wyboru procedury przyspieszonej:
<input type="radio"/> Negocjacyjna	Kandydaci zostali już zakwalifikowani <input type="radio"/> tak <input type="radio"/> nie <b>Jeżeli tak, należy podać w pkt VI.3) nazwy i adresy zakwalifikowanych już wykonawców Informacje Dodatkowe</b>
<input type="radio"/> Negocjacyjna przyspieszona	Uzasadnienie wyboru procedury przyspieszonej:
<input type="radio"/> Dialog konkurencyjny	

**IV.1.2) Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału (procedura ograniczona i negocjacyjna, dialog konkurencyjny)**

Przewidywana liczba wykonawców
LUB Przewidywana minimalna liczba            a , jeżeli właściwe, maksymalna liczba
Obiektywne kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów:

**IV.1.3) Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu (procedura negocjacyjna, dialog konkurencyjny)**

Zastosowanie procedury etapowej w celu stopniowego zmniejszania liczby omawianych rozwiązań lub negocjowanych ofert

tak  nie

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**  
**IV.2) KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia** (proszę zaznaczyć odpowiednie pole(a))

Najniższa cena

LUB

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów

- kryteria określone poniżej (kryteria udzielenia zamówienia powinny zostać podane wraz z wagą lub w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego, w przypadku gdy przedstawienie wag nie jest możliwe z oczywistych przyczyn)
- kryteria określone w specyfikacji, w zaproszeniu do składania ofert lub negocjacji lub w dokumencie opisowym

Kryteria	Waga	Kryteria	Waga
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

**IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna**

tak  nie

**Jeżeli tak,** proszę podać dodatkowe informacje na temat aukcji elektronicznej (jeżeli dotyczy)

**IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą** (jeżeli dotyczy)  
[TARR/INŻYNIER-KONTRAKTU/POIG\\_5.3/2011](#)

**IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

tak  nie

**Jeżeli tak,**

<input type="radio"/> Wstępne ogłoszenie informacyjne	<input type="radio"/> Ogłoszenie o profilu nabywcy
Numer ogłoszenia w Dz.U.:	z dnia (dd/mm/rrrr)
<input type="radio"/> Inne wcześniejsze publikacje (jeżeli dotyczy)	

**IV.3.3) Warunki uzyskania specyfikacji i dokumentów dodatkowych** (z wyjątkiem dynamicznego systemu zakupów) lub dokumentu opisowego (w przypadku dialogu konkurencyjnego)

Termin składania wniosków dotyczących uzyskania dokumentów lub dostępu do dokumentów	
Data: (dd/mm/rrrr)	Godzina:
Dokumenty odpłatne	
<input type="radio"/> tak <input checked="" type="radio"/> nie	
<b>Jeżeli tak,</b> Cena (podać wyłącznie dane liczbowe):	Waluta:
Warunki i sposób płatności:	



**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**  
**IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

Data: 12/04/2011 (dd/mm/rrrr) Godzina: 11:00

**IV.3.5) Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom (jeżeli możliwe do określenia): (w przypadku procedur ograniczonej i negocjacyjnej oraz dialogu konkurencyjnego)**

Data: (dd/mm/rrrr)

**IV.3.6) Język(i), w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV BG GA RO

inny:

**IV.3.7) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą (procedura otwarta)**

Do: (dd/mm/rrrr)

LUB Okres w miesiącach:

LUB dniach: 60 (od ustalonej daty składania ofert)

**IV.3.8) Warunki otwarcia ofert**

Data: 12/04/2011 (dd/mm/rrrr) Godzina: 11:30

Miejsce (jeżeli dotyczy): [Totuńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., ul. Włocławska 167, 87-100 Toruń, pok. 255](#)

Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert (jeżeli dotyczy)

tak  nie

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”  
SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE**

**VI.1) JEST TO ZAMÓWIENIE O CHARAKTERZE POWTARZAJĄCYM SIĘ** (jeżeli dotyczy)

tak  nie

**Jeżeli tak**, przewidywany czas publikacji kolejnych ogłoszeń:

**VI.2) ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH**

tak  nie

**Jeżeli tak**, odniesienie do projektów i/lub programów:

**VI.3) INFORMACJE DODATKOWE** (jeżeli dotyczy)

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni załączyć do oferty pełnomocnictwo dla ustanowionego przez nich pełnomocnika.

Dokument pełnomocnictwa musi być załączony do oferty w oryginale lub kopi notarialnie poświadczonej i zawierać w szczególności wskazanie: postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego Wykonawcę – Pełnomocnika oraz zakres jego umocowania. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia poprzez reprezentujące ich osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy.

Pełnomocnik składa w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp zgodnym z treścią załącznika nr 3 do SIWZ. Zamawiający za równoważne powyższemu oświadczeniu uznaje oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia zostanie zamieszczona na stronie [www.bip.tarr.org.pl](http://www.bip.tarr.org.pl) od dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Wspólnot Europejskich.

O wyborze oferty Zamawiający zawiadamia zgodnie z art. 92 ustawy Pzp.

Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp albo 15 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

Przed zawarciem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami pkt. 1 działu XVII SIWZ.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp

Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, zawierającej oznaczenie stron, cel działania, czas trwania umowy, zasady współdziałania, w tym zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdą ze stron oraz zasady dokonywania rozliczeń.

Wyłoniony w postępowaniu Wykonawca przedłoży polisy ubezpieczeniowe na warunkach określonych w § 10 umowy stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ.

**ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO UMOWY:**

1. Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówienia dodatkowego z wolnej ręki, niezbędnego do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w przypadku gdy wykonanie zamówienia dodatkowego stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.

2. Zmiany umowy dopuszczalne będą w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Pzp (w tym art. 144 ust. 1) wyłącznie za zgodą stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający przewiduje, iż zmiany będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:

2.1. z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;

2.2. z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia zgłoszonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, po uzyskaniu ich akceptacji ze strony Zamawiającego;

2.3. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu stron;

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013; Oś Priorytetowa 5; Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**

2.4. powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;

2.5. nastąpi konieczność wydłużenia terminu zakończenia realizacji umowy, jeżeli ze względu na konieczność wykonania zamówień dodatkowych niemożliwych wcześniej do przewidzenia (realizowanych odrębną umową zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp) lub innych okoliczności niezależnych od stron umowy, niemożliwe będzie dotrzymanie terminu zakończenia realizacji robót budowlanych w ramach inwestycji pn.: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013; Oś Priorytetowa 5; Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”;

3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**VI.4) PROCEDURY ODWOŁAWCZE****VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Kraj: Polska  
Tel.:  
E-mail: Faks:  
Adres internetowy (URL):

**Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne (jeżeli dotyczy)**

Oficjalna nazwa:  
Adres pocztowy:  
Miejscowość: Kod pocztowy:  
Kraj: Tel.:  
E-mail: Faks:  
Adres internetowy (URL):

**VI.4.2) Składanie odwołań (proszę wypełnić pkt VI.4.2 LUB, jeżeli jest to niezbędne, pkt VI.4.3)**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej określają przepisy Działu VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) i przysługują Wykonawcy a także innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp, albo w terminie 15 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

Odwołanie wobec treści o ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

Odwołanie od innych czynności wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia.

Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1. 30 dni od dnia publikacji ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ,

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**  
2. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”  
VI.4.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: [Urząd Zamówień Publicznych](#)  
Adres pocztowy: [ul. Postępu 17A](#)  
Miejscowość: [Warszawa](#) Kod pocztowy: [02-676](#)  
Kraj: [Polska](#) Tel.:  
E-mail: Faks:  
Adres internetowy (URL):

**VI.5) DATA WYSŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:**

[02/03/2011](#) (dd/mm/rrrr)

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POCI 2007 2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**  
**ZAŁĄCZNIK A**

**DODATKOWE ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE**

**I) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE MOŻNA UZYSKAĆ DALSZE INFORMACJE**

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod

pocztowy:

Kraj:

**Punkt kontaktowy:**

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

**II) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE MOŻNA UZYSKAĆ SPECYFIKACJE I DOKUMENTY DODATKOWE (W TYM DOKUMENTY DOTYCZĄCE DIALOGU KONKURENCYJNEGO I DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW)**

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod

pocztowy:

Kraj:

**Punkt kontaktowy:**

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

**III) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE NALEŻY PRZESYŁAĆ OFERTY/WNIOSKI O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod

pocztowy:

Kraj:

**Punkt kontaktowy:**

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POC 2007-2013: Oś Priorytetowa 5: Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”**  
**ZAŁĄCZNIK B (1)**

INFORMACJE O CZĘŚCIACH ZAMÓWIENIA

**CZĘŚĆ nr NAZWA**

**1) KRÓTKI OPIS**

**2) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIENI (CPV)**

**3) WIELKOŚĆ LUB ZAKRES**

Jeżeli jest znana, szacunkowa wartość bez VAT (podać wyłącznie dane liczbowe):	Waluta:
LUB Zakres: między                      a	Waluta:

**4) WSKAZANIE INNEJ DATY ROZPOCZĘCIA PROCEDURY UDZIELANIA ZAMÓWIENIA I/LUB CZASU TRWANIA ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy)**

Okres w miesiącach:	lub dniach:	(od udzielenia zamówienia)
LUB	(dd/mm/rrrr)	
Rozpoczęcie		
Zakończenie	(dd/mm/rrrr)	

**5) INFORMACJE DODATKOWE NA TEMAT CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**