

Toruń, dnia 06.04.2011 r.

Wyjaśnienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

W związku z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ dotyczącej postępowania: **Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla realizacji inwestycji: pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013; Oś Priorytetowa 5; Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”** na podstawie art. 38 ust 1a i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr. 113 poz. 759 ze zm. Zamawiający wyjaśnia co następuje:

Pytanie 1: Zamawiający w Specyfikacji istotnych Warunków Zamówienia w pkt VII. 1.1,5 określił wymagania dla Specjalisty branży telekomunikacyjnej jako: „co najmniej 5-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami w branży telekomunikacyjnej”. Rozumiemy, że Zamawiający dopuszcza również co najmniej 5-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru w branży telekomunikacyjnej. Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź 1: Tak, Zamawiający dopuszcza również co najmniej 5-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru w branży telekomunikacyjnej.

Pytanie 2: Czy zamawiający uzna za potwierdzenie spełniania warunku określonego w dziale pkt 1.1. ppkt 2) dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej zaświadczenie o treści zaprezentowanej w załączniku do niniejszego zapytania?

Odpowiedź 2: Zamawiający informuje, iż instytucja przewidziana Art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr. 113 poz. 759 ze zm.) daje możliwość wyjaśnienia treści SIWZ, nie zaś przedkładania do oceny oferty bądź jej załączników przed terminem otwarcia ofert. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana po otwarciu ofert.

Pytanie 3: Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy zapisami SIWZ i umowy dotyczącymi terminu realizacji umowy. Rozdział VI SIWZ pkt. 2 mówi o 3-miesięcznym terminie od daty podpisania umowy z Inżynierem Kontraktu na ogłoszenia postępowań przetargowych na wyłonienie wykonawców robót budowlanych, natomiast w samej umowie w §57 pkt.3 jest zapis o 2 miesięcznym terminie. Który zapis jest prawidłowy?

Odpowiedź 3: Prawidłowy termin to 3 m-ce od daty podpisania umowy. W dniu 29.03.2011 r. Zamawiający dokonał odpowiedniej zmiany SIWZ.

HR

Pytanie 4: W powyższym paragrafie jest również mowa o „terminie rzeczowej realizacji przedmiotu umowy wynoszącym 18 miesięcy”. Jeśli planujecie Państwo zakończenie procedur przetargowych na wrzesień 2011 roku, a zakończenie realizacji inwestycji nie później niż 31 grudnia 2012r. to czas skraca się do 15 miesięcy. Z uwagi na konieczność rozpisania aż trzech przetargów na wyłonienie wykonawców robót budowlanych istnieje niebezpieczeństwo, że termin wrześniowy nie zostanie dotrzymany. Skraca się wtedy okres prac budowlanych. Czy termin zakończenia realizacji inwestycji jest terminem „sztywnym”, czy przewidujecie Państwo możliwość jego przesunięcia utrzymując termin rzeczowej realizacji inwestycji 15 (lub 18) miesięcy?

Odpowiedź 4: Działania związane z rozpisaniem i przeprowadzeniem postępowań przetargowych w ramach projektu mogą być prowadzone równolegle. Zamawiający ustali harmonogram „przetargowy” z wyłonionym Wykonawcą z zastrzeżeniem, że pierwsze postępowanie przetargowe będzie dotyczyło zadania: „Budowa obiektu kubaturowego dla inwestycji pod nazwą: „Rozbudowa i Rozwój Działalności Toruńskiego Parku Technologicznego realizowanego w ramach: POIG 2007-2013; Oś Priorytetowa 5; Dyfuzja innowacji – Działanie 5.3”. Zakończenie inwestycji nie może nastąpić później niż do 31.12.2012 r.

Pytanie 5: Czy dokumentacja projektowa inwestycji jest tożsama z projektem budowlanym czy z dokumentacją projektu wykonawczego?

Odpowiedź 5: Dokumentacje są tożsame w zakresie przewidzianym dla danego rodzaju dokumentacji projektowej.

Pytanie 6 : Czy zamawiający jest właścicielem praw do dokumentacji projektowej? Czy w przypadku dokonywania zmian w dokumentacji projektowej zgodę na zmiany akceptuje Zamawiający czy biuro projektowe?

Odpowiedź 6: Zamawiający jest właścicielem praw do dokumentacji projektowej. Zmian w dokumentacji projektowej dokonuje biuro projektowe przy akceptacji Zamawiającego.

Pytanie 7: Czy HP Polska, z którą Inżynier ma współpracować, sprawuje nadzór inwestorsko-autorski dla części projektu dotyczący CPD w branżach technicznych: energetyk, sanitarne, p-poż, systemy bezpieczeństwa, informatyka. Kto jest odpowiedzialny za zmiany, modyfikacje w projekcie budowlanym dotyczącym inwestycji?

Odpowiedź 7: Tak, HP sprawuje nadzór inwestorsko-autorski dla części projektu dotyczący CPD w branżach technicznych: energetyk, sanitarne, p-poż, systemy bezpieczeństwa, informatyka. Za zmiany, modyfikacje w projekcie budowlanym dotyczącym inwestycji odpowiada firma BIPROWŁÓK sp. z o.o. i HP Polska sp. z o.o.

Pytanie 8: Prosimy o wyjaśnienie zapisu z §9 pkt.7 Umowy mówiący o wypłacie wynagrodzenia dla Ik: „wyłącznie po zwolnieniu Inżyniera Kontraktu ze zobowiązań przez podwykonawcę”. O jakim podwykonawcy stanowi ten zapis?

Odpowiedź 8: Zapis umowy dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca będzie realizował zamówienie z udziałem podwykonawców zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie.

